Junta General
del Principado de Asturias

RESOLUCIÓN del Presidente de la Junta General, de fecha 25 de abril de 2019, por la que se aprueban los pliegos de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas, se autoriza el gasto y se aprueba el expediente para la contratación, por procedimiento abierto, del «Servicio de mantenimiento de los sistemas de climatización, instalación eléctrica y sistema de gestión y control del Palacio de la Junta General del Principado de Asturias y del edificio de servicios administrativos sito en la calle Cabo Noval 9, de Oviedo, así como el mantenimiento de los equipos de detección y extinción de incendios de los archivos ubicados en el edificio de la calle Cabo Noval» (B5004/2018/16)

1. A propuesta del Jefe del Servicio de Tecnologías e Infraestructuras de la Junta General, por Acuerdo de la Mesa de la Cámara, de 15 de enero de 2019, se inició el expediente para la contratación, por procedimiento abierto, del «Servicio de mantenimiento de los sistemas de climatización, instalación eléctrica y sistema de gestión y control del Palacio de la Junta General del Principado de Asturias y del edificio de servicios administrativos sito en la calle Cabo Noval 9, de Oviedo, así como el mantenimiento de los equipos de detección y extinción de incendios de los archivos ubicados en el edificio de la calle Cabo Noval».

2. El contrato tendrá una duración de 2 años y un presupuesto base máximo de licitación, entendido como el límite máximo de gasto que en virtud del contrato puede comprometer el órgano de contratación, incluido el Impuesto sobre el Valor Añadido, de 83.600 €, IVA aparte, desglosado en las siguientes prestaciones:

Mantenimiento preventivo	46.000 €, IVA aparte
Bolsa de cobertura de mantenimiento correctivo	37.600 €, IVA aparte

3. El art. 116 del Texto Refundido de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (en adelante LCSP), dispone que «al expediente se incorporarán el pliego de cláusulas administrativas particulares y el de prescripciones técnicas que hayan de regir el contrato». Por su parte, los artículos 122 y 124 LCSP exigen que los citados pliegos sean aprobados, «con anterioridad a la autorización del gasto o conjuntamente con ella», por el órgano de contratación. Redactado el pliego de cláusulas administrativas particulares por el Servicio de Asuntos Generales, ha sido informado favorablemente por el Letrado de la Junta General. El pliego de prescripciones técnicas ha sido redactado por el Jefe del Servicio de Tecnologías e Infraestructuras.

4. En virtud de lo dispuesto en el artículo 37.1 c) del Reglamento de la Junta General del Principado de Asturias, a la Mesa de la Cámara le corresponde «ordenar los gastos de la Cámara, sin perjuicio de las delegaciones que pueda acordar». Asimismo, las Normas de Régimen Interior y Estatuto de Personal de 20 de junio de 1988 establecen, en su artículo 29, que «la autorización y disposición de los gastos de la Junta General del Principado corresponden a la Mesa, salvo aquellos que, por razón de su cuantía, delegue en el

Presidente». Al amparo de tales normas, la Mesa, por Acuerdo de 15 de enero de 2019, delegó en el Presidente, además de la autorización del gasto, la aprobación de los pliegos, la adjudicación del contrato y las demás incidencias del expediente.

5. De conformidad con lo dispuesto en el apartado 3 del artículo 116 ya citado, consta en el expediente la documentación que acredita la existencia de crédito en el presupuesto de la Junta General.

6. El artículo 117 del TRLCSP, establece que «completado el expediente de contratación, se dictará resolución motivada por el órgano de contratación aprobando el mismo y disponiendo la apertura del procedimiento de adjudicación. Dicha resolución implicará también la aprobación del gasto».

7. De acuerdo con la cláusula 4.5 del Pliego de cláusulas administrativas, se adecúa el número y distribución de las anualidades atendiendo a la fecha prevista de formalización del contrato, que se estima el 1 de junio de 2019. Por tanto, el gasto total de **101.156,00 €**, incluido el IVA, se desglosa como sigue:

Anualidad	**Base**	**IVA**	**Total**
2019	24.383,33 €	5.120,50 €	29.503,83 €
2020	41.800,00 €	8.778,00 €	50.578,00 €
2021	17.416,67 €	3.657,50 €	21.074,17 €
TOTAL	**83.600,00 €**	**17.556,00 €**	**101.156,00 €**

Mantenimiento preventivo:

Anualidad	**Base**	**IVA**	**Total**
2019	13.416,67 €	2.817,50 €	16.234,17 €
2020	23.000,00 €	4.830,00 €	27.830,00 €
2021	9.583,33 €	2.012,50 €	11.595,83 €
TOTAL	**46.000,00 €**	**9.660,00 €**	**55.660,00 €**

Bolsa cobertura mantenimiento correctivo:

Anualidad	Base	IVA	Total
2019	10.966,67 €	2.303,00 €	13.269,67 €
2020	18.800,00 €	3.948,00 €	22.748,00 €
2021	7.833,33 €	1.645,00 €	9.478,33 €
TOTAL	**37.600,00 €**	**7.896,00 €**	**45.496,00 €**

8. La adjudicación se realizará mediante procedimiento abierto, de acuerdo con el art. 131 de la LCSP, aplicando más de un criterio de valoración conforme al artículo 145 de la LCSP.

9. Con fecha 24 de abril de 2019 el Interventor fiscaliza el expediente de conformidad.

Por todo ello, en virtud de la competencia delegada por Acuerdo de la Mesa de la Cámara de 29 de junio de 2015,

RESUELVO

Primero.- Aprobar los pliegos de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas que han de regir en la contratación, mediante procedimiento abierto,

del «Servicio de mantenimiento de los sistemas de climatización, instalación eléctrica y sistema de gestión y control del Palacio de la Junta General del Principado de Asturias y del edificio de servicios administrativos sito en la calle Cabo Noval 9, de Oviedo, así como el mantenimiento de los equipos de detección y extinción de incendios de los archivos ubicados en el edificio de la calle Cabo Noval».

Segundo.- Autorizar un gasto, con cargo a la aplicación presupuestaria 213.000 «reparación y conservación de maquinaria instalaciones y utillaje» del Presupuesto de la Junta General del Principado de Asturias, de acuerdo con las siguientes anualidades:

Anualidad	Base	IVA	Total
2019	24.383,33 €	5.120,50 €	29.503,83 €
2020	41.800,00 €	8.778,00 €	50.578,00 €
2021	17.416,67 €	3.657,50 €	21.074,17 €
TOTAL	**83.600,00 €**	**17.556,00 €**	**101.156,00 €**

Mantenimiento preventivo:

Anualidad	Base	IVA	Total
2019	13.416,67 €	2.817,50 €	16.234,17 €
2020	23.000,00 €	4.830,00 €	27.830,00 €
2021	9.583,33 €	2.012,50 €	11.595,83 €
TOTAL	**46.000,00 €**	**9.660,00 €**	**55.660,00 €**

Bolsa cobertura mantenimiento correctivo:

Anualidad	Base	IVA	Total
2019	10.966,67 €	2.303,00 €	13.269,67 €
2020	18.800,00 €	3.948,00 €	22.748,00 €
2021	7.833,33 €	1.645,00 €	9.478,33 €
TOTAL	**37.600,00 €**	**7.896,00 €**	**45.496,00 €**

Tercero.- Aprobar el expediente para la contratación de referencia.

Cuarto.- Disponer la apertura de la licitación del contrato por procedimiento abierto, remitiendo los anuncios correspondientes.

Palacio de la Junta General, 25 de abril de 2019
EL PRESIDENTE DE LA CÁMARA,
(P.D. Acuerdo de la Mesa de la Junta General de 29 de junio de 2015: Boletín Oficial de la Junta General, X Legislatura, Serie C, n.º 4, de 1 de julio de 2015)

JUNTA GENERAL DEL PRINCIPADO DE ASTURIAS

Pedro Sanjurjo González